

LAJOSMIZSE VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		1.
Érkezett 2018. év 08. hó 24. nap		
175-4/2018. sz. ir.	mell	
Előszám	Előadó: [Signature]	
amely létrejött egyrészről a		

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Nemzeti Sportközpontok (székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49.; törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152; adószám: 15598158-2-42; képviseli: Kovács Norbert főigazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: „NSK”), és

és

Lajosmizse Város Önkormányzata (székhelye: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.; KSH statisztikai számjele: 15724612-8411-321-03; adószáma: 15724612-2-03; képviseli: Basky András polgármester) a továbbiakban, mint önkormányzat („**Önkormányzat**”)

NSK és Önkormányzat a továbbiakban együttesen „**Megrendelők**”) és

másrészről pedig

Nyírépszer Hungária Kft. (székhely: 1047 Budapest, Liszt Ferenc utca 2. 3/7.; cégjegyzékszám: 01 09 973010; adószám: 11724483-2-41; képviseli: Bíró Márton ügyvezető), mint vállalkozó („**Vállalkozó**”) (Megrendelők és Vállalkozó a továbbiakban együttesen „**Felek**”) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK

- (A) A **Megrendelők** nevében az NSK beszerzési eljárást folytatott le „**D**” típusú sportpark kivitelezése Lajosmizse városában vállalkozási szerződés alapján” tárgyában. Vállalkozó részt vett az eljárásban, és a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló bírálóbizottság javaslata alapján a Vállalkozó adta a legalacsonyabb árra vonatkozó ajánlatot és lett ezen eljárás nyertese.
- (B) A beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentum a jelen vállalkozási szerződés („**Szerződés**”) részét képezi, a Szerződéssel együtt értelmezendő annak ellenére, hogy a dokumentumok fizikailag nem kerültek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez.
- (C) A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.
- (D) Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses jogviszonyára alkalmazandók, ide nem értve az NSK és az Önkormányzat vonatkozásában a (G) pont szerinti együttműködési megállapodást. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- (E) A Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. A Vállalkozó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

- (F) NSK rögzíti, hogy a tárgyi eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítése során a **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. („BMSK”)** műszaki ellenőrként és beruházás-lebonyolítóként vesz részt. A Vállalkozó a BMSK-val közvetlen jogviszony hiányában is köteles együttműködni.
- (G) A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező beruházás előkészítése, megvalósítás, üzemeltetése kapcsán az NSK és az Önkormányzat együttműködési megállapodást kötöttek, amelyben rendelkeztek többek között az (A) pontban meghatározott beszerzési eljárás és a beszerzési eljárás alapján megkötött jelen vállalkozási szerződés teljesítése kapcsán egymás között irányadó jogaikról és kötelezettségeikről is.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, MEGRENDELŐK JOGÁLLÁSA, JOGNYILATKOZATOK

- 1.1. A **Megrendelők** a Szerződés aláírásával megrendelik, a Vállalkozó a Szerződés aláírásával elvállalja *Lajosmizse* közigazgatási területén a „D” típusú sportpark teljes körű kivitelezését („Kivitelezés”), a **Megrendelők** által rendelkezésre bocsátott műszaki leírás alapján, az ajánlatban benyújtott árazott költségvetéssel alátámasztott áron.
- 1.2. Kivitelezés alatt a **Megrendelők** az építési munkák teljességét értik, tehát a Vállalkozó köteles minden olyan a Kivitelezéshez kapcsolódó építési munkát elvégezni, amely a sportpark rendeltetésszerű használatához szükséges. **Felek** rögzítik, hogy a Kivitelezés nem engedélyköteles.
- 1.3. A Kivitelezés műszaki tartalmát a rendelkezésre bocsátott műszaki leírás és a tételes, mennyiségi árazott költségvetés („**Műszaki tartalom**”) alkotják. Vállalkozó kijelenti, hogy a Műszaki tartalmat a beszerzési eljárás ajánlatadási szakaszában áttanulmányozta és megismerte. A Vállalkozó az Kivitelezés teljesítése alatt nem hivatkozhat a Műszaki tartalom esetleges pontatlanságára. A Műszaki tartalom a jelen Szerződés **1. számú mellékletét képezi**.
- 1.4. **Megrendelők felelőssége a Vállalkozó irányában:**
A **Felek** rögzítik, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a **Megrendelőket** a jelen Szerződés teljesítése során nem terheli egyetemleges felelősség a Vállalkozó irányában. A Szerződés teljesítése során tanúsított magatartásáért az NSK és az **Önkormányzat** saját maga önállóan tartozik a Vállalkozó felé felelősséggel.
- 1.5. **Megrendelői jognyilatkozatok érvényessége, hatályossága, Megrendelői jogok és kötelezettségek teljesítése:**
A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés alapján – kivéve ha a Szerződés kifejezetten másként rendelkezik- a Vállalkozó felé joghatás kiváltására alkalmas nyilatkozat és utasítás megtételére az NSK vagy az NSK képviselőjében eljáró **BMSK** jogosult. A jelen Szerződés akkor rendelkezik kifejezetten másként, ha az adott jognyilatkozat megtételére kifejezetten az **Önkormányzatot** nevesíti és jogosítja fel (lásd munkaterület átadás a Vállalkozó részére, jótállási jogok érvényesítése). Megrendelő/Megrendelők/ NSK fogalomhasználat esetén a jognyilatkozat megtételére minden esetben az NSK vagy a képviselőjében eljáró **BMSK** jogosult. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelői jogok és kötelezettségek körében az adott jog azt a Megrendelőt jogosítja és az adott kötelezettség azt a Megrendelőt terheli, amelyik név szerint megjelölésre került.
- 1.6. **Vállalkozó jognyilatkozata:** A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó joghatás kiváltására alkalmas jognyilatkozatot – a jótállás körébe tartozó jognyilatkozatokon kívül- az NSK vagy a BMSK részére tehet.

2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó köteles a sportparkot a Szerződés *1. számú mellékletét* képező Műszaki tartalom alapján a jelen Szerződés 4.2. pontjában rögzített határidőig kivitelezni. Az **Önkormányzat** kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés megkötésétől számítva legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítja a munkaterületet a Vállalkozó részére. A Munkaterület szerződésszerű átadásának időpontjától a Kivitelezés műszaki átadás-átvételének lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.
- 2.2. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során alvállalkozó, illetőleg a Ptk. szerinti közreműködő (a továbbiakban együtt: „**Közreműködő**”) igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa igénybe venni kívánt Közreműködőket köteles a **Megrendelők** részére az igénybevételtől számított legkésőbb 3 (három) munkanapon belül bejelenteni, köteles továbbá csatolni a Közreműködő nyilatkozatát, hogy nem tartozik az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. Vállalkozó a jogosan igénybe vett Közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; Közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.3. Vállalkozó köteles a Kivitelezéshez tartozó projekt menedzsment feladatokat elvégezni, valamint papír alapú építési naplót vezetni (a továbbiakban: építési napló). Az építési naplónak tartalmaznia kell minden olyan körülményt, amely a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésére hatással lehet. Az építési naplóba történő bejegyzésről a Vállalkozó a bejegyzéssel egyidejűleg köteles értesíteni az **NSK**-t, aki –amennyiben válasz adása szükséges- a választ az értesítéstől számított 2 munkanapon belül adja meg. Az építési naplót az építés helyszínén kell tartani és az **NSK** valamint a **BMSK** részére korlátlan és azonnali hozzáférést kell biztosítani. A 2 munkanapos válaszadási határidő értelemszerűen irányadó a Vállalkozóra is azon esetekben, ha az **NSK** vagy a **BMSK** tesz bejegyzést az építési naplóba.
- 2.6. Az **NSK** a **BMSK** útján is jogosult a Vállalkozó teljesítését folyamatosan ellenőrizni, és a Vállalkozónak utasításokat adni, melyeket a Vállalkozó köteles figyelembe venni. Az ilyen utasítások nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére és nem tehetik a teljesítést terheesebbé. Vállalkozó nem felel semmilyen olyan kárért, amely a **Megrendelők** szakszerűtlen utasítására vezethető vissza, feltéve, hogy arra a **Megrendelők**ket előzetesen figyelmeztette.
- 2.7. Az **NSK** vállalja, hogy amennyiben a Vállalkozó teljesítéséhez adatok, információk, vagy egyéb nyilatkozatok szükségesek, úgy azokat igény esetén haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül átadja, illetve megadja a Vállalkozónak.
- 2.8. Vállalkozó nyilatkozik, hogy rendelkezik 5.000.000 forint/káresemény és 15.000.000 forint/év építési szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítással, amelyet a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles fenntartani. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a Szerződés *2. számú mellékletét* képezi.
- 2.9. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat e Szerződés feltételei alapján végzi el a Magyar Szabvány előírásai szerint, kizárólag I. (első) osztályú hiány- és hibamentes minőségben. **NSK** csak I. osztályú hiány- és hibamentes munka átvételére köteles. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az e pontban írt technológiai és minőségi követelményeket és előírásokat ismeri. A végzett munka megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye Vállalkozó számára elmarasztaló, úgy annak költségét Vállalkozó viseli és az **NSK** által elrendelt javítási munkálatokat haladéktalanul, költségmentesen köteles elvégezni.
- 2.10. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan – a munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig – köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes tűzrendészeti-, munkavédelmi-, vagyonvédelmi-, közegészségügyi-, környezetvédelmi- és

egészségügyi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni. A jelen pontban foglalt kötelezettség a Közreműködőket is terheli.

- 2.11. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa beépíteni kívánt eszközök vagy berendezések megfelelnek a Műszaki Dokumentáció szerinti MSZ előírásainak és rendelkeznek Magyarországon használatos minősítéssel. Vállalkozó szavatol azért, hogy a sportparkba beépíteni kívánt eszközök megfelelnek az MSZ EN 16630:2015 „*vagy az~~sz~~al egyenértékű*” szabványnak. Beépítésre kizárólag az előírások szerinti, új, hibátlan berendezések kerülhetnek. Azt vizsgálni és ellenőrizni, hogy a kivitelezés megfelel-e a Műszaki Dokumentációban foglaltaknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak és jogszabályoknak, az **NSK** jogosult.
- 2.12. Vállalkozó köteles biztosítani az alkalmazottai, megbízottai részére a munkavégzéshez szükséges gépeket és szerszámokat, munkavédelmi felszereléseket. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik dolgozóinak olyan személyre szóló munkahelyi baleset-, illetőleg rokkantbiztosítással, amely bármely dolgozójának, bármely követelését - beleértve a TB viszontkövetelését is - fedezi. Előzőek értelmében a **Megrendelők** felé Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.
- 2.13. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező tevékenység folytatására jogosult munkavállalói, megbízottai rendelkeznek a jelen szerződés tárgyának szakszerű megvalósításához, kivitelezéséhez szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, esetlegesen jogszabályban megkövetelt vizsgával, külön engedéllyel. Vállalkozó szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett on-line építőipari nyilvántartásban, ezért kivitelezői tevékenység végzésére jogosult, figyelemmel a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezéseire.
- 2.14. A **Felek** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „**Ptk.**”) 6:246. § szerinti törvényes zálogjogot a jelen Szerződés alapján a Vállalkozóra nézve kizárják.
- 2.15. **Felek** rögzítik, hogy a Kivitelezéshez szükséges energia- és vízvételi lehetőség biztosítása a Vállalkozó feladata. A terület őrzését a Vállalkozó köteles biztosítani. Az építési és egyéb munkaterületen keletkező hulladék tárolása, elszállítása, szükség esetén ártalmatlanítása a Vállalkozó feladat és költsége, amely hulladékkezelési feladat teljesítését az **NSK** vagy a **BMSK** kérésére igazolni köteles. A jelen pontban foglalt költségek a vállalkozói díj részét képezik, ezért külön díj vagy költség nem számolható fel.
- 2.16. **NSK** ilyen irányú igénye, illetve utasítása alapján Vállalkozó - a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium („**Minisztérium**”) tájékoztatási tevékenységének biztosítása céljából – köteles minden segítséget megadni az **NSK** és a Minisztérium által a projekt kommunikációs feladatainak ellátásával megbízott személynek. Ez jelenti a projekttel kapcsolatos, közérdeklődésre számot tartó információk átadását, tájékoztatásban részt vevő szakember biztosítását, valamint a munkaterület biztosítását a tájékoztató eszközök elhelyezése vagy sajtóesemények rendezése céljából. A Vállalkozó köteles olyan szakembert biztosítani, aki az **NSK** vagy a Minisztérium által kijelölt személy szakmai segítségével részt vesz a tájékoztatási munkában: segít megválaszolni a sajtó vagy a lakosság által feltett kérdéseket. A Kivitelezés vagy a projekt aktuális kérdéseiről kizárólag a Minisztérium nyilatkozhat. **NSK** kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Szerződés szerinti projekttel kapcsolatban mindennemű kommunikációt csak a Minisztérium, vagy a Minisztérium jóváhagyásával az **NSK** végezhet. Az Önkormányzatnak és a Vállalkozónak kommunikációval kapcsolatos jogosultsága nincs.

Az e pontból fakadó kötelezettség megszegéséért, amennyiben az a Vállalkozó felelősségi körébe esik, a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik. A munkaterületen megrendezett nyilvános rendezvények kapcsán Vállalkozó nem léphet fel költségigénnyel (pl. akadályoztatás címén).

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ, SZÁMLÁZÁS

3.1. Vállalkozói díj

3.1.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozót a Kivitelezésért vállalkozói díj illeti meg, amely vállalkozói díj egy összegű nettó átalányár. A vállalkozói díj összege: nettó **14.072.395,- Ft + ÁFA** (azaz tizennégymillió-hetvenkettőezer-háromszázkilencvenöt forint + ÁFA) („**Vállalkozói díj**”). A Vállalkozó a számláját az **NSK** nevére köteles kiállítani, a jelen Szerződésben foglaltak szerint.

3.1.2. A Vállalkozói díj tartalmazza a munkadíjat és anyagköltséget, valamint minden olyan egyéb járulékos költséget is, amely szükséges a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez. Ezért a Vállalkozó további díj-, vagy költségigénnyel nem léphet fel, így különösen a többletmunka díját sem számolhatja el. Felek rögzítik, hogy pótmunka elszámolására a 3.2. pontban foglaltak szerint szerződésmódosítás útján van lehetőség. Felek kijelentik, hogy a többletmunka [Ptk. 6:244. § (1)] és a pótmunka [Ptk. 6:244. § (2)] fogalmával, valamint az átalánydíj műszaki és jogi természetével tisztában vannak.

3.1.3. Előleg: A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 10%-nak megfelelő, összességében 1.407.240 Ft+Áfa azaz bruttó egymillió-hétszáznyolcvanhétezer-százkilencvennégy forint előleg kifizetését igényelheti az **NSK**-tól előlegbekerő alapján a munkaterület átvételét követően. Az előleg összegével a végszámlában számol el az **NSK** és a Vállalkozó oly módon, hogy az előleg összege a végszámlából levonásra kerül. Az előleget az **NSK** az munkaterület átadását követően megküldött előlegbekerő kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással teljesíti az előlegbekerőn szereplő pénzforgalmi jelzőszámra.

3.2. Pótmunka

3.2.1. Felek rögzítik, hogy pótmunka elvégzésére és elszámolására csak a jelen szerződés írásban történő módosítása alapján van lehetőség, ezért amennyiben a Kivitelezés során pótmunka elvégzése válik szükségessé, úgy azt Vállalkozó csak a szerződésmódosítást követően kezdheti meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésmódosítás hiányában elvégzett bármilyen pótmunkáért **Megrendelőktől** semmilyen díjazásra, vagy költségterítésre nem jogosult. Felek a Ptk. 6:244.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé.

3.2.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a pótmunka az alábbi eljárásrend szerint kerülhet elrendelésre és elszámolásra:

a) Pótmunka esetén a Felek a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásával összhangban járnak el. A kivitelezésre jutó nettó vállalkozói díjon, mint átalánydíjon felül csak olyan pótmunka ellenértéke számolható el, amely a szerződéskötés alapját képező dokumentumokban kimutathatóan nem szereplő, az **NSK** által a Szerződés megkötése után külön megrendelt munkatételként (munkatöbblet) jelentkezik, és ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonzatára figyelemmel arra, hogy azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett sem számolhatott (így különösen tervmódosítás esetén);

b) Pótmunka elrendelését kezdeményezheti a Vállalkozó, az **NSK** nevében a műszaki ellenőr is kérhet be pótmunka javaslatot és ajánlatot a Vállalkozótól;

c) Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha a - a műszaki ellenőr előzetes jóváhagyásával - a **Megrendelők** és a Vállalkozó e körben a jelen Szerződést módosították;

d) Pótmunka díjának megállapításához az **NSK** és a Vállalkozó megegyezése szükséges a Vállalkozó által benyújtott és az **NSK** által elfogadott árajánlat alapján;

- e) A pótmunka ellenértékének meghatározása során figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is.

3.3. Számlázás

- 3.3.1. **Felek** rögzítik, hogy a Vállalkozó 1 (egy) végszámla kiállítására jogosult, az **NSK** által kiadott teljesítésigazolás alapján.
- 3.3.2. A Vállalkozó teljesítésének igazolását a Kivitelezés maradéktalan teljesítése esetén jogosult kérni az **NSK**-tól, abban az esetben, ha a Kivitelezés 100 (száz) százalékos készütségi fokban megtörtént, a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák **NSK** által elfogadott kijavítása megtörtént.
- 3.3.3. A teljesítésigazolást az **NSK** állítja ki a Vállalkozó részére, amennyiben a Kivitelezés 100 (száz) százalékos készütségi fokban megtörtént, a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárását és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák **NSK** által elfogadott kijavítását - a BMSK előzetes műszaki igazolása alapján- a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával az **NSK** igazolta. A teljesítési igazolást a jelen pontban foglalt sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételt (jegyzőkönyv aláírása) követő 15 napon belül kell kiállítania az **NSK**-nak. Az **NSK** a számla ellenértékét –előleg igénylése esetén az előleg összegével csökkentett összegben- a számla kézhezvételének napjától számított 30 (harminc) napon belül fizeti meg banki átutalással a Vállalkozó által a számlájában megjelölt bankszámla javára.
- 3.3.4. **Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos teljesítéshez Közreműködőt vesz igénybe, úgy a kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdéséről eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-a és 32/B §-a az irányadó. A jelen Szerződés vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A§-a szerinti ajánlatkérőként szerződő félnek a **Megrendelők**, ajánlattevőként szerződő félnek a Vállalkozó, alvállalkozónak a Közreműködő minősül.
- 3.3.5. **Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos teljesítéshez a Ptk. szerinti közreműködőt nem vesz igénybe, úgy a kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdései az irányadóak és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezéseit nem kell alkalmazni.
- 3.3.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 § (1) bekezdése szerint jogosult késedelmi kamatot érvényesíteni az **NSK**-val szemben.
- 3.3.7. A Vállalkozó által az **NSK** nevére kiállított számlának formai és tartalmi szempontból maradéktalanul meg kell felelnie az alkalmazandó jogszabályoknak illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek. A Vállalkozó minden számlát egy eredeti és egy másolati példányban köteles benyújtani.
- 3.3.8. A **Megrendelők** rögzítik, hogy a szerződéskötésig a Vállalkozó köteles nyilatkozni arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül. Az erre vonatkozó nyilatkozat - mintát az **NSK** a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

4. TELJESÍTÉS HELYE ÉS A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, AKADÁLYOZTATÁS, FELFÜGGESZTÉS

- 4.1. *A teljesítés helye:* Lajosmizse közigazgatási területe, 476 hrsz.
- 4.2. *A teljesítés határideje:* a munkaterület átadásától számított 80 nap.

- 4.3. Vállalkozó akadályoztatása esetén köteles az akadályoztatás tényét, és annak okait, várható időtartamát, továbbá az akadály elhárítása érdekében tett vagy tenni tervezett intézkedéseit az építési naplóban rögzíteni, azokról az **NSK**-t külön írásbeli értesítésben haladéktalanul tájékoztatni, valamint minden tőle telhetőt megtenni az akadály elhárítása érdekében. Az akadályközlés elfogadásáról vagy elutasításáról az **NSK** az akadályközlés kézhezvételét követő 3 munkanapon belül nyilatkozik. A Felek rögzítik, hogy amennyiben az akadályoztatást az **NSK** elfogadja, és annak időtartama összesen nem haladja meg a 30 (harminc) naptári napot, úgy az akadályoztatás időtartamával a Szerződés teljesítésének időtartama automatikusan meghosszabbodik, mely tekintetben nem szükséges szerződést módosítani. Amennyiben az akadályoztatás időtartama összesen meghaladja a 30 (harminc) naptári napot, úgy a Felek kötelesek a Szerződést módosítani. Az akadályközlés elutasítása esetén a teljesítési határidő értelemszerűen nem változik, a Vállalkozó a Szerződésben foglalt kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni köteles és az esetleges teljesítési késedelemért is felelősséggel tartozik.
- 4.4. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Az előteljesítés időpontjáról Vállalkozó köteles **Megrendelőket** a teljesítés előtt legalább 10 (tíz) munkanappal írásban tájékoztatni.
- 4.5. **A Vállalkozó akkor teljesít határidőben, ha:** a teljesítési határidőn belül a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák **NSK** által elfogadott kijavítása megtörtént és az átadást-átvételt igazoló jegyzőkönyv lezárásra és a **Felek** által egyidejűleg aláírásra került.
- 4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy az **NSK** jogosult a Vállalkozónak megküldött írásbeli értesítéssel a jelen Szerződés teljesítését felfüggeszteni. A felfüggesztésről szóló értesítésben kizárólag a felfüggesztés kezdő időpontját és várható befejezési időpontját kell megjelölni, a felfüggesztést indokolni nem kell. A Vállalkozó a felfüggesztés tényét köteles az építési naplóban rögzíteni és az értesítés kézhezvételét követően köteles a munkavégzést haladéktalanul megszakítani. A munkaterület őrzése a felfüggesztés ideje alatt is a Vállalkozó feladata és költsége. Az **NSK** a teljesítést több alkalommal is jogosult felfüggeszteni, azonban a felfüggesztés egybeszámított időtartama nem haladhatja meg a 30 naptári napot. A felfüggesztés időtartamával a teljesítési határidő –amennyiben szükséges– Szerződés módosítás nélkül meghosszabbodik. A felfüggesztés kapcsán a Vállalkozó semmilyen jogcímen, semmilyen igényt nem érvényesíthet **Megrendelőkkel** szemben. A felfüggesztés megszüntetéséről szóló értesítés kézhezvételét követő napon a Vállalkozó köteles a munkát tovább folytatni és szerződéses kötelezettségeit teljesíteni.

5. SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK ÉS SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési határidőt olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy az **NSK** jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért (a továbbiakban: „**Késedelmi Kötbér**”) érvényesíteni, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő Késedelmi Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 1 %-a (azaz 1 százaléka) naponta. A Késedelmi Kötbér összegének felső határa 20 (húsz) naptári napra eső Késedelmi Kötbér összege. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, az **NSK** jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 5.2. A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek, a Beruházás megvalósításához biztosított költségvetési forrás egészben vagy részben történő visszafizettetése, egyéb jogkövetkezmények alkalmazása a Támogató által - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. Az **NSK** és az

Önkormányzat a Szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

- 5.3. A Szerződés meghiúsulása esetén meghiúsulási kötbér („**Meghiúsulási Kötbér**”) érvényesítésének van helye a Vállalkozóval szemben, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. Meghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás. A Meghiúsulási Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 30 (harminc) százaléka.
- 5.4. A Meghiúsulási Kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A Meghiúsulási Kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő Meghiúsulási Kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér teljesítési, kötbér-fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A Meghiúsulási Kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a meghiúsulásból eredő, a Meghiúsulási Kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.
- 5.5. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a Kivitelezés nem felel meg a Szerződésben és a Műszaki tartalomban meghatározott követelményeknek. Hibás teljesítés esetében a Vállalkozó 48 (negyvennyolc) órán belül, üzemelést gátló hiba esetében 8 (nyolc) órán belül köteles a hibajavítást megkezdeni és azt legfeljebb 24 órán belül befejezni. Abban az esetben amennyiben a Vállalkozó jelen pontban határidőknek nem tesz eleget, vagy a hiba a hibajavítást követően is fennáll, az **NSK-t** hibás teljesítési kötbér illeti meg, amely a nettó Vállalkozói díj 10 (tíz) százaléka. Hibás teljesítési kötbér és szavatossági igény egyszerre a Felek közös megegyezése alapján együttesen is érvényesíthető.
- 5.6. A Vállalkozó köteles a saját költségén jóteltelési biztosítékot nyújtani. A **Megrendelők** a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként jóteltelési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) kötnék ki. A Vállalkozó a Biztosítékot **pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia** formában köteles biztosítani. A Biztosítéknak a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 5.7. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult (lásd 7.3. pont) követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
- 5.8. A Biztosíték pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával nyújtható
- 5.9. A Biztosíték összege a nettó Vállalkozói díj 5 (öt) százaléka. A Vállalkozó Biztosítékot a Jótállási Időszak kezdő napján köteles átadni az **Önkormányzat** vagy az **Önkormányzat** által megjelölt kedvezményezett, vagyis a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult részére.
- 5.10. A Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
 - a) az **Önkormányzat** vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett - és egyben a jótállási/szavatossági jogok gyakorlója- részére szól,
 - b) a kedvezményezett a Biztosíték kiállítójával szembeni követelése (akár részlegesen is) engedményezhető, a Biztosítékot kiállító pénzügyi intézmény vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - c) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre,

- d) a Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a kedvezményezettrel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket,
- e) a Biztosíték szövege kifejezett kizárási nyilatkozatot kell, hogy tartalmazzon a garancia kibocsátója (a garántőr) részéről arra, hogy a kifizetést a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés b) pontjára hivatkozással megtagadja, a hivatkozott 6:436. § (2) bekezdésében felsorolt körülmények bármelyikét a garancia lehívása esetében a kifizetés feltételeként vizsgálja.

- 5.11. Felek rögzítik, hogy amennyiben a 7.1. pontban írt Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos díjakat, költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére elszámolni.
- 5.12. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
- 5.13. A Biztosítéknak a Jótállási Időszak utolsó napja + 30 naptári nap időtartamra kell szólnia és rendelkezésre állnia, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Biztosíték okiratot a jelen pont szerint meghatározott rendelkezésre állás utolsó napját követő 5 (öt) napon belül visszaszolgáltatja.

6. ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 6.1. A Kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a sportparkot az **NSK** részére írásban készre jelenteni, olyan határidőben, hogy a teljesítési határidőt tartani tudja, különös tekintettel arra, hogy az átadás-átvételi eljárás és az esetleges hibajavítás időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít. A Kivitelezés átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján az **NSK** és a **BMSK** készíti elő és ő bonyolítja le. Az átadás-átvételre a **Megrendelők** és a **BMSK** meghívják a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Kivitelezés készségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 3 naptári nap.
- 6.2. A műszaki átadás-átvétel feltételeként a Vállalkozó köteles az **NSK-nak** egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a Kivitelezés megvalósulási terveit. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja az **NSK-nak** a beruházás keretében általa kivitelezett létesítmény karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót.
- 6.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a jelen Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. Az **NSK** nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a

Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.

- 6.4. Az **NSK** köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben az **NSK** – a **BMSK** előzetes nyilatkozata alapján- nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. Az **Önkormányzat** véleményét az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni kell azzal, hogy az átvételről vagy annak megtagadásáról kizárólag az **NSK** nyilatkozhat. Felek a Ptk. 6:247.§ (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a Kivitelezés rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.
- 6.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy az **NSK** vagy a **BMSK** utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy a Kivitelezés átadás-átvétele megtörtént-e.
- 6.6. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a Kivitelezés alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje a **6.1. pontban foglaltak figyelembevételével 15 naptári nap**. A pótlás és a javítás elkészültét az **NSK** és a **BMSK** közösen ellenőrzi, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, úgy az **NSK** a Vállalkozóval szemben hibás teljesítési és késedelmi kötbért érvényesíthet.
- 6.7. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig köteles a sportparkot egy független szakértői intézet által bevizsgáltatni és az erről szóló jegyzőkönyv 1 (egy) eredeti példányát a **Megrendelőnek** átadni, amely a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezi. Amennyiben a sportpark független szakértői intézet által történő bevizsgálása nem történik meg, vagy a sportpark nem rendelkezik ilyen szakértői intézet által kiállított jegyzőkönyvvel, úgy az a Vállalkozó részéről hibás teljesítésnek minősül és az **NSK** a hibás teljesítéssel kapcsolatos jogait érvényesítheti, illetve a minősítés megszerzéséig terjedő időre késedelmi kötbért érvényesíthet.

7. JÓTÁLLÁS

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával a Szerződés hibátlan teljesítéséért 12 (tizenkettő) hónap teljeskörű jóállást vállal („**Jótállási Időszak**”). A Jótállási Időszak a sikeres műszaki átadás-átvételt követő naptól kezdődik.
- 7.2. A Vállalkozó a 7.1. pontban meghatározott Jótállási Időszakban jóállást vállal a Szerződésben részére meghatározott feladatok és kötelezettségek szerződészerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy
- a) a Kivitelezés a Szerződés rendelkezéseinek, valamint a teljesítés időpontjában alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a Szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
 - b) az Építési-szerelési munkának és így a Kivitelezésnek nincs a Vállalkozó cselekedetéből vagy mulasztásából származó olyan hibája, vagy a nem megfelelő anyagokból vagy a

szakértelem hiányából eredő olyan hibája, amely a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozza.

- 7.3. A jelen fejezetben vállalt jótállás alapján a Vállalkozót terhelő kötelezettségek teljesítését az **Önkormányzat**, vagy az **Önkormányzat** által megjelölt személy jogosult közvetlenül a Vállalkozótól követelni. Az **Önkormányzat** a jótállási időszak kezdő napjáig értesíti a Vállalkozót a jótállási igények érvényesítésére jogosult személyéről.
- 7.4. A Jótállási Időszak a Ptk-ban meghatározott esetekben újból indul, illetve nyugszik, és a nyugvás időtartamával meghosszabbodik.
- 7.5. A Vállalkozó a jótállás keretében a jelen fejezet szerinti szolgáltatásokat külön díjazás nélkül nyújtja, azaz nem számít fel díjat, függetlenül az igénybevételi alkalmak számától, illetve az igénybevételi időszak hosszától.
- 7.6. A jótállási igény érvényesítésére jogosult köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.
- 7.7. A jótállási igény érvényesítésére jogosult a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
- 7.8. A hibajavítás vonatkozásában a Szerződés 5.5. pontja is irányadó.

8. VIS MAIOR

- 8.1. Egyik fél sem felelős a másik fél felé bármely késedelem vagy mulasztás esetén, amennyiben az olyan ok, feltétel, vagy elháríthatatlan esemény miatt következik be, mely a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől független (mint például háború, felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa stb.) amennyiben ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek. A Vis Maior esetére az akadályközlésre vonatkozó szerződéses rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy a Vis Maior miatti akadályközlés esetében a Vis Maior időtartamával a Szerződés annak módosítása nélkül automatikusan meghosszabbodik, függetlenül annak időtartamától.

9. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 9.1. Amennyiben a Vállalkozó nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti a Vállalkozót a Szerződés alapján terhelő bármely kötelezettséget, úgy az **NSK** írásbeli értesítésében felhívhatja a Vállalkozót, hogy az **NSK** által a körülmények figyelembevételével meghatározott ésszerű, de legfeljebb 10 (tíz) napos póthatáridőn belül orvosolja a Szerződésszegését. Amennyiben Vállalkozó a póthatáridőn belül nem orvosolja a szerződésszegését, úgy az **NSK** jogosulttá válik a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 9.2. Az **NSK** súlyos Szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl - az alábbi esetekben is:
 - a) ha a Vállalkozó az **NSK** írásbeli felszólítására, az **NSK** által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételt Szerződésszegést követ el;

- b) ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy jogerős határozattal elrendelik a felszámolását, végelszámolását, illetve az illetékes bíróság jogerősen elrendeli a kényszersztörlesztést;
- c) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
- d) a Vállalkozó, Közreműködője az **NSK** vagy a **BMSK** jóváhagyása és a Szerződés módosítása hiányában végez pótmunkát, vagy egyéb a Szerződés szerint **Megrendelői** döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
- e) a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a **Megrendelők és/vagy a BMSK** felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg Közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a **Megrendelők** és a **BMSK** ellenőrzési jogainak gyakorlását;
- f) a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
- g) a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot;
- h) a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.

9.3. Az **NSK** a szerződésszegésre tekintet nélkül, azonnal hatállyal felmondja a Szerződést, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a **Kbt.** 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti feltétel.

9.4. A Vállalkozó azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést az alábbi esetekben:

- a) teljesítési (pót)határidő a **Megrendelőknél** felróható okból történő be nem tartása;
- b) ha az **NSK** a Vállalkozó által a hatályos jogszabályokban és a Szerződésben meghatározott tartalmi, formai és időbeni követelményeknek megfelelően kiállított számla alapján a Vállalkozói díj megfizetésével több mint 15 (tizenöt) napos késedelembe esik, feltéve, hogy a Vállalkozó az **NSK-t** a teljesítésre írásban felszólította 15 napos póthatáridő biztosítása mellett, vagy ha az **NSK** a Vállalkozó tevékenységének az elvégzését lehetetlenné teszi, akadályozza.

9.5. A Szerződésben meghatározott felmondási ok bekövetkezése esetén, továbbá a Vállalkozó bármely egyéb Szerződésszegése esetén az **NSK** jogosult a Vállalkozó részére küldött értesítéssel a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozónak küldött értesítésben meg kell jelölni az azonnali hatályú felmondás tényét és okát. A Szerződés **NSK** általi azonnali hatályú felmondása esetén a Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti tevékenységét az értesítés kézhezvételét követően azonnali hatállyal megszüntetni. A Szerződés az azonnali hatályú felmondásról szóló értesítés Vállalkozó általi kézhezvételének napján megszűnik.

9.6. A Szerződés **NSK** általi azonnali hatályú felmondás esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében az **NSK** a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásában foglaltak figyelembevételével köteles a Vállalkozónak a Vállalkozói Díj elvégzett Vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között az **NSK** általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt

Vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek Szerződés szerű teljesítését az **NSK** az általa kiállított Teljesítésigazolásban igazolta.

- 9.7. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén az **NSK** megítélése szerint az addig teljesített Kivitelezés önmagában nem használható, vagy a Kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmas, az **NSK** az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett Vállalkozói Díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
- 9.8. A Szerződés **NSK** általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a **Megrendelő**knak a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
- 9.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés megszüntethető rendes felmondással és közös megegyezéssel is, amely esetekben a felek teljes körűen köteles egymással elszámolni.

10. VEGYES RENDELKEZÉSEK

10.1. Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:

Kovácsics András

Tel.: +36/1 471 43 34

Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

E-mail: akovacsics@mnsk.hu

Vállalkozó részéről:

Bíró Márton

Tel: +36 20 429 8072

Cím: 1047 Budapest, Liszt Ferenc utca 2. 3/7.

E-mail: info@nyirepszer.hu

- 10.2. Jelen Szerződés kizárólag írásban, és csak a Felek egyező akaratával módosítható.
- 10.3. Sem a Szerződés, sem az annak alapján gyakorolható jogok nem engedményezhetők egyik szerződő fél által sem a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. A Jótállási jogok körében az Önkormányzat jogosult megjelölni a jótállási jogok gyakorlóját a jelen Szerződés alapján, amely kijelölési jog gyakorlásához a Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul.
- 10.4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat érvényességi feltétele az írásbeli alak. Felek jelen megállapodással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymás irányába kizárólag írásban, telefax, e-mail vagy postai küldemény útján tehetik meg. A jognyilatkozat a másik félhez telefax és e-mail esetében a sikeres adás, illetőleg az üzenet elolvasás megtörténtéről szóló értesítés megérkezésének napján, míg postai küldemény esetében a címzetthez történő kézbesítés, illetőleg ennek hiányában a törvényes kézbesítési vélelem napján számít kézbesítettnek.
- 10.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok, így különösen a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.
- 10.6. Jelen Szerződésre a magyar jog szabályai az irányadók.

10.7. Bármely, a Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatos jogvitát - beleértve az annak létezésére, érvényességére vagy megszűnésére vonatkozó kérdéseket is - Felek igyekeznek bírósági úton kívül, tárgyalásos úton megoldani. Amennyiben a békés megoldás nem vezet eredményre, arra az esetre a Felek alávetik magukat az **NSK** mindenkorai székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.

10.8. Feleket képviselő személyek anyagi és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Szerződés megkötésével kapcsolatosan képviseleti jogosultságuk semmiben sem korlátozott.

Felek a jelen szerződést annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá.

Kelt: Budapest, 2018. 08.14.

Kelt: Lajosmizse, 2018. 08.24


Nemzeti Sportközpontok
Kovács Norbert főigazgató
Megrendelő


Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András polgármester
Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyzés:


Tóth Krisztina
gazdasági igazgató
ZKCS 0989

Kelt: Budapest, 2018.

NYÍRÉPSZER HUNGÁRIA KFT.
1047 Budapest, Liszt Ferenc utca 2/3. em. 7. ajtó
Adószám: 1172483-2-41
Szász: 10918001-00000114-22110000


Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Bíró Márton ügyvezető
Vállalkozó

Mellékletek:

- Műszaki tartalom – 1. számú melléklet
- Felelősségbiztosítási kötvény – 2. számú melléklet

KFT.
em. 7. ajtó

83-241

10114-22110000

Pénzügyileg ellenjegyzem

2018. év. 08. hó. 24. nap

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

„D” típusú Sportpark

MEGRENDELŐI KÖVETELMÉNYEK

TENDER TERV

Építtető:

Nemzeti Sportközpontok

1146 Budapest, Hermina út 49.

Tervező:

Magna-D Kft.

4030 Debrecen, Lencz u. 14.

Felelős tervező:

Dede Balázs

K09-0652

Revízió száma:

REV-02

2018. március

1. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK

1.1 KÖRNYEZETVÉDELEM

A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a Megrendelői követelményeknek, hatályos jogszabályoknak, így környezet- és természetvédelmi, a kivitelezésre vonatkozó előírásokat maradéktalanul betartsa.

Különösképpen:

- A Vállalkozónak a munkálatait úgy kell végeznie, hogy a környezet bármely elemét a lehető legkisebb mértékben vegye igénybe, vagy terhelje.
- A Vállalkozó csak olyan megoldásokat alkalmazhat, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben szereplő határértékeknél kisebb környezet-terhelést jelentenek.
- A Vállalkozó a környezet védelme érdekében nem használhat fel semmilyen olyan anyagot, amelyből akár rövid, akár hosszútávon képződhet/kioldódhat az egészséget, vagy a környezetet veszélyeztető ágens, vagy pedig más módon jelentene a megengedettnél nagyobb szintű terhelést környezetére.
- A kivitelezésnél használt vegyszereket, kenőanyagokat, üzemanyagokat, stb. a vonatkozó biztonsági előírásoknak megfelelően kell tárolni és használni. Azokat jól láthatóan meg kell jelölni, és egyéb anyagoktól elkülönítve kell tárolni. A maradék ilyen anyagokat össze kell gyűjteni, és megfelelő módon kezelni.
- A kivitelezés során a Vállalkozónak kiemelt figyelmet kell fordítania a haváriák, környezeti káresemények megelőzésére, elkerülésére. Bekövetkezett környezetszennyezés esetén a Vállalkozónak ehhez megfelelő képzettséggel és jogosultsággal rendelkező szakember/ szervezet bevonásával, útmutatása alapján a károk felszámolását azonnal meg kell kezdenie, a szennyezés, kár kiterjedését meg kell akadályozni, illetve minimalizálni kell. A haváriák, károk bekövetkezéséről és a továbbiakkal kapcsolatos teendőket illetően az illetékes katasztrófavédelmi, illetve környezetvédelmi szervet azonnal értesítenie kell.
- A Vállalkozónak a munkaterülethez vezető és az általa igénybe vett járdákat, közutakat, és közterületet tisztán kell tartania, napi szinten takarítania/ tisztítania kell.
- A járműveken történő normál közúti szállítás során a KRESZ előírásai szerint kell eljárnia, ügyelni kell a platón szállított anyag takarására, elszóródás esetén a lehullott anyagokat, továbbá a kerekekkel fel- és széthordott sár és egyéb szennyeződést folyamatosan el kell távolítani a burkolatról. Esős időben ezt a munkát késedelem nélkül el kell végezni, mivel a sáros úton megnő a csúszásveszély.

- Veszélyes anyagok és hulladékok szállítását csak erre engedéllyel rendelkező szervezet megfelelő göngyölegben és járművel végezheti.
- A Vállalkozó csak érvényes műszaki okmányokkal rendelkező, kifogástalan műszaki állapotú, megfelelően karbantartott és ellenőrzött gépekkel végezheti az építést. A gépek csak a vonatkozó jogszabályokban rögzített határérték alatti szennyezőanyag kibocsátásúak lehetnek. A meghibásodott, csöpögő stb. gépek a munkából kivonandók és megfelelő járművel pótlandók.

1.2. VÍZ- ÉS TALAJVÉDELEM

A Vállalkozónak a víz- és talajvédelemmel kapcsolatban többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A kiviteli munkák során fokozott figyelmet kell fordítani a talaj (földtani közeg) és a felszín alatti vizek szennyezésének megelőzésére. Az olajjal működő gépek, berendezések alá, ha azokból csepegés észlelhető, tálcát kell elhelyezni.
- A kivitelezés során a Vállalkozónak be kell tartania a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet – a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről – 4. számú mellékletében foglalt szállító vezetékek védőterületeinek és védősávjainak méretezéséről szóló előírásokat.
- Az építési munkahelyen, a felvonulási területen és egyéb építéssel érintett területről a felszíni vizeket megfelelő módon távol kell tartani, illetve el kell vezetni.
- A keletkezett kommunális szennyvizeket zárt módon kell gyűjteni, amelynek ártalmatlanítását szakszolgáltató (leürítőhely, szennyvíztisztító telep) végezheti. Gyűjtéséről, elszállításáról, ártalmatlanításáról a Vállalkozónak kell gondoskodnia.

1.3. TERMÉSZETVÉDELEM

A Vállalkozónak természetvédelemmel kapcsolatban többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A kivitelezés előtt meg kell jelölni a vágásra kerülő fákat, jelöléssel és mechanikai védelemmel kell ellátni a védendő fákat. A kivágott fákat, a HÉSZ, illetve az illetékes hatóság előírásai szerint fajtaazonos módon pótolni kell.
- Fás, bokros területen irtási munkákat lehetőség szerint költési időszakon kívül kell végezni. Védett madár fészkelése esetén az érintett fát a fiókák kirepüléséig kivágni tilos.
- A felvonulási és anyagtárolási felületek kiválasztásakor kerülni kell a gyepterület, a természetvédelem alá eső területek sem felvonulási területként, sem anyagtárolásra nem használhatók.

- Mind a belterületen, mind a külterületen a munkálatokkal sérült zöldfelületet helyre kell állítani. Az előkészítést, gyepterületen őshonos, máshol egyéb fűmagkeverékkel történő újratvetést, sarjasztást, bokros, fás területeken a települési kertépítésszel egyeztetett vissza növényesítést jelent, így biztosítva a terület eredeti állapotának visszaállítását.

1.4. HULLADÉKKEZELÉS

A Vállalkozónak a keletkező hulladékokkal kapcsolatban többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A Vállalkozó köteles a tevékenységéből származó hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon, szelektíven, veszélyes hulladékok esetén veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendeletben meghatározott módon gyűjteni. A kivitelezés területén a veszélyes hulladékok átmeneti gyűjtésére munkahelyi gyűjtőhelyet kell kialakítani.
- Az építési és bontási hulladékok kezelését a többször módosított 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletnek megfelelően kell elvégezni.
- A kivitelezés során keletkező hulladékokat — amelyek jegyzékét a többször módosított 72/2013.(VIII.27.) VM. rendelet 1. számú melléklete tartalmazza — elkülönítve, a környezet károsítását kizáró módon, az e célra kijelölt gyűjtőhelyen kell összegyűjteni. A keletkező hulladékokat a kezelésre engedéllyel rendelkező vállalkozónak (vállalkozásnak) kell átadni.
- A hasznosítható hulladékok sem lerakással, sem egyéb módon nem ártalmatlaníthatók, azok kezelési módjaként csak a hasznosítás (újrafeldolgozás, visszanyerés, komposztálás) illetve hasznosítónak való átadás fogadható el.
- A keletkező veszélyes hulladékok dokumentálását, bejelentését a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell végezni.
- A keletkező hulladékokról a 309/2014. (XII.11.) Korm. rendelet szerinti nyilvántartást kell vezetni, illetve a rendelet előírásai szerinti adatszolgáltatást kell a felügyelőség felé teljesíteni. A nyilvántartásban fel kell tüntetni a hulladék megnevezését, EWC kódját, a keletkezett mennyiséget, az átvevő hulladékkezelőt és az átadás-átvétel időpontját.
- A hulladékok csak környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adhatók át.
- Az építési munkák befejezése után a felvonulásra, anyagtárolásra igénybe vett területet rendezni kell, eredeti állapotába vissza kell állítani. Az építtető és a kivitelező együttesen felel azért, hogy az építmény környezetéből a kivitelezési tevékenység során keletkezett építési hulladékot a külön jogszabályban meghatározott módon elszállíttassa, a környezet és a terep felszínét az eredeti, illetve az engedélyezett állapotában átadja, a környezetben okozott károkat megszüntesse.

- Az építés során keletkező hulladékok kezelésének igazolása céljából a műszaki átadás-átvételi eljárásban be kell nyújtani a hulladékkezelők átvételi igazolásait, a vonatkozó általános hulladékgazdálkodási jogszabályok alapján.

1.5. ZAJ- ÉS REZGÉS ELLENI VÉDELEM

A Vállalkozónak a zaj-, rezgésbocsátással kapcsolatos intézkedéseinek meghozatalakor többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a szállító útvonalak mentén a tehergépjárművek forgalma által, valamint az építési munkák, és a tevékenység üzemeltetése által okozott zajterhelés a területre érvényes határértékeket nem haladhatja meg.
- A beruházás során a vonatkozó zajterhelési határértékeket be kell tartani.

1.6. LÉGSZENNYEZÉS ELLENI VÉDELEM

A Vállalkozónak a levegővédelemmel kapcsolatos intézkedéseinek meghozatalakor többek között az alábbiak szerint kell eljárni:

- A szerződés teljesítése során a Levegő védelméről szóló 306/2010 (XII.23.) Korm. rendelet. előírásait be kell tartani.
- A közúti szállítás során a kiporzást a lehető legkisebb mértékűre kell visszaszorítani, a tehergépkocsik ömlesztett rakományát le kell fedni.
- A burkolt útfelületeket rendszeresen takarítani kell a felhordott szennyeződésektől (pl. sár) a másodlagos porszennyezés megelőzése érdekében.
- A létesítés során üzemelő munkagépek kipufogói által okozott légszennyezést alacsony emissziójú munkagépekkel és azok gazdaságos kihasználásával kell a minimumra csökkenteni olyan esetekben, ha a környezet védeltsége ezt indokolja.
- A 49/2006. (XII. 27.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelettel módosított 4/2011.(I.14.) VM rendelet 1.1 számú mellékletében feltüntetett légszennyezettség egészségügyi határértékeit be kell tartani.
- A légszennyező források üzemeltetését minimalizálni kell az elérhető legjobb technika alkalmazásával melyeknek nincs túlzott költségigénye.
- A levegő terhelést okozó anyagok felhasználását a szükséges minimumra kell szorítani.

2. MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Megrendelő a sportpark kivitelezésekor az alábbi, speciális követelményeket támasztja Vállalkozó ajánlatával szemben:

- A sportparkot úgy kell kialakítani, hogy az megfeleljen a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiadott „a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről” szóló tájékoztató III. fejezet 1. pontban [A Program keretében megvalósítható kültéri sportparkok típusai] meghatározott feltételeknek.
- A sporteszközök mindegyikének rendelkeznie kell független tanúsító szervezet által kiadott EN 16630:2015 szabvány megfelelőségi igazolással.
- A későbbi esetleges változtatás, bővítés, valamint a karbantartás megkönnyítése végett a sporteszközöket olyan módon kell kivitelezni, hogy azok a tartó oszlopaikról bármikor roncsolás nélkül eltávolíthatóak legyenek. *Ez alól kivételt képeznek azon eszközök, melyek telepítési méretük miatt ($h < 70$ cm) nem kivitelezhetők statikailag biztonságos módon/gyártástechnológiailag gazdaságos módon külön tartóoszlop igénybevételével, hanem önálló, az eszközzel egy egységet alkotó rögzítést szolgáló részegységgel bírnak.*

Vállalkozó kiemelt feladatai közé tartozik a kivitelezés során:

- Az építési munkahely, valamint az építéssel közvetve érintett területek folyamatos tisztántartása, takarítása.
- A munkahelyen képződő építési és kommunális hulladék, törmelék, stb. folyamatos összegyűjtése és rendszeres elszállítása
- A területre illetéktelen személyek bejutásának megakadályozása.
- A kivitelezés során a munkaterületen dolgozók munkavédelmi- és higiéniai igényeinek megfelelő infrastruktúra biztosítása.
- A kivitelezés során az igénybe vett területek eredeti állapotra való visszaállítása.

3. TENDERTERV– MŰSZAKI LEÍRÁS

3.1. TERÜLETELŐKÉSZÍTÉS

A sportpark hasznos alapterülete 150 m² (10 m x 15 m oldalhosszúságú téglalap alapterületen).

A használat megkönnyítése, valamint a biztonságos megközelítés miatt szükséges a befoglaló téglalap oldalaival párhuzamosan 50-50 cm távolságot tartva, a sportpark burkolatával megegyező burkolatú biztonsági sáv kialakítása.

A biztonsági sávon kívül szükséges egy, a használat szabályait és módjait tartalmazó információs tábla kihelyezése is.

Geodéziai lehatárolás:

A sportpark létesítésére meghatározott területet ki kell tűzni.

Az ily módon lehatárolt területen ismételten ellenőrizni kell a közművek érintettségét! A telepítési zónába eső közművek és egyéb vezetékek jelenléte esetén a kivitelezést megkezdeni nem szabad. Amennyiben az érintett vezeték fektetési mélysége lehetővé teszi, hogy a vonatkozó jogszabályokban meghatározott védőtávolság rendelkezésre áll az eszközök telepítése után is, úgy a kivitelezés az érintett szolgáltató szakfelügyelete mellett folytatható.

Alaprajzi elrendezés:

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiadott „a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről” szóló tájékoztató III. fejezet 1. pont [A Program keretében megvalósítható kültéri sportparkok típusa] értelmében a minimálisan elhelyezendő eszközök száma 15 db. Azonban a hasznos nettó alapterület lehető legoptimálisabb kihasználtságának biztosítása miatt 16 típusú eszközből összesen 25 db eszköz telepítését terveztük (bizonyos eszközöknél egyszerre több felhasználó is tartózkodhat). Az eszközök által biztosított sportolási lehetőségek (mozgásformák) multiplikálásának kiválasztása a hazai hasonló funkciójú létesítmények használati tapasztalatai alapján került meghatározásra oly módon, hogy a legkedveltebb mozgásformákra (húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz stb.) lehetőséget adó eszközökből több darab kerül telepítésre.

A sportparkot az eszközök optimális telepítési távolságából fakadó igénybe vett terület optimalizálása, valamint az eszközök hozzáférhetősége és áttekinthetősége érdekében téglalap alaprajzú befoglaló területen kell elhelyezni.

A terület lejtésvizsgálataihoz igazodva úgy kell meghatározni a sportparkot befoglaló téglalap irányát, hogy annak egyirányú egységes 2 %-os lejtését a legkisebb földmunkával lehessen kialakítani!

A befoglaló téglalapon belül egymástól elkülönülve, az eséstávolságokat figyelembe véve összesen 6 db elemcsoportot terveztünk. Ezen elemcsoportok az alábbi eszközöket tartalmazzák:

1. elemcsoport	függeszkező, húzódkodó, 2. típusú húzódkodó, 2. típusú tolódkodó
2. elemcsoport	fellépő egység (4 db fellépő)
3. elemcsoport	fekvőtámaszó egység (3db fekvőtámaszó)
4. elemcsoport	létra függeszkező
5. elemcsoport	1. típusú tolódkodó, 3. típusú tolódkodó, 3. típusú húzódkodó
6. elemcsoport	korlát, bordásfal, hasizom erősítő, hátizom erősítő, 4. típusú húzódkodó, 2 db 3. típusú húzódkodó, 6 db 4. típusú húzódkodó, 4. típusú tolódkodó

Különböző típusú eszköznek minősül az, amely fő funkciójában ugyanazt a mozgásformát (pl. húzódkodás) más kialakítással (pl. fogásszélesség, fogásmagasság stb.) teszi lehetővé, ezáltal a mozgásforma más intenzitású, illetve más izomcsoportot átmozgató edzését biztosítja.

Lehetőség szerint a parkot úgy kell kialakítani, hogy a környező infrastruktúrákhoz illeszkedve könnyen megközelíthető legyen.

Irtási munkálatok

A sportpark kivitelezéséhez szükséges területen az esetlegesen ott megtalálható fás szárú növényzetet el kell távolítani, a tuskókat ki kell szedni, és a területről elszállítani.

Amennyiben szükséges, fakivágási engedélyt kell kérni és az engedélyben foglalat fapótlásról gondoskodni kell. Az eltávolított fás szárú növényzet hulladéknak minősül, így a hulladékkezelési szabályok szerint kell gondoskodni az elszállításról és ártalmatlanításról.

3.2. FÖLDMUNKA

A földmunka előtt a pontos alaprajzi határokat ki kell tűzni!

Talajmechanikai feltárás nem szükséges, ugyanakkor a földmunkák megkezdésekor meg kell győződni arról, hogy a helyi talajviszonyok általános és eseti állapota lehetővé teszi-e a munkavégzést. Szélsőséges esetekben (pl.: erősen átázott talaj) a kivitelezés nem végezhető, a talaj állékonyságának megerősítéséről szakági tervező bevonásával gondoskodni kell!

A tervezett sportpark elhelyezéséhez a terület morfológiai egyenetlenségeit ki kell egyenlíteni, illetve biztosítani kell a környező meglévő infrastruktúrához történő csatlakozást.

A kitűzési pontok között a sportpark tükrét lehetőség szerint gépi, akadályoztatás esetén kézi erővel ki kell szedni (bevágás). A tervezett tükörszint a terepszint -26 cm, így a kiszoruló föld, az alaptestek nélkül, 3% lazulást figyelembe véve $178 \text{ m}^2 \times 0,26 \text{ m} = 45,76 \text{ m}^3 \times 1,03 = 47,1 \text{ m}^3$ + szegély betongerenda $3,9 \text{ m}^3 = 51 \text{ m}^3$.

A kiszoruló föld helyszínen felhasználható a terület tulajdonosának engedélyével (a környező terület egyenetlenségeinek kiegyenlítésére).

Amennyiben a kitermelt mennyiség nem kerül felhasználásra a kivitelezéssel érintett helyrajzi számon, úgy hulladéknak minősül. A kivitelező köteles az érvényes jogszabályoknak megfelelően kezelni és dokumentálni!

A tükör kialakításakor ki kell alakítani a sportpark egyoldali 2 %-os lejtését a későbbi pangó vizek lehetőségének elkerülése érdekében (vízelvezetés), valamint a földművet $T_{rp} > 90 \%$ -ra kell tömöríteni!

Amennyiben a terület adottságai alapján az egyoldali 2%-os lejtés biztosításához nem lehet csak bevágást alkalmazni, úgy a szükséges töltés anyagának nem lehet felhasználni:

- makroszkópikus növényi részeket, gyökereket tartalmazó talajt;
- szerves-tőzeges talajokat (MSZ 14043-9);
- lágy iszapokat és agyagokat ($IC < 0,5$);
- málló kőzeteket;
- fagyott állapotú talajt;
- különféle hulladékot és építési törmeléket;
- környezetre ártalmas, szennyezett talajokat.

3.3. ALAPOZÁS

Az elkészült földművön +/- 2 cm pontossággal ki kell tűzni az eszközöket tartó oszlopok helyét, majd a gyártói utasítás szerint, statikailag megfelelő módon rögzíteni azokat.

Az eszközök tartóoszlopainak rögzítése kétféleképpen kivitelezhető (1. ábra):

- a) 800 mm x 800 mm x 800 mm beton alaptestbe foglalva,
- b) $\varnothing 500 \times 1000$ mm cölöpalapra alapcsavarral rögzítve.

A beton alaptestet mindkét esetben C25/30–XC2–24–F2 minőségű betonból kell készíteni!

Az elhelyezendő tartóoszlopok alapozásánál a legjellemzőbb oszlop méreteket vettük figyelembe, valamint minden eszközre nagy biztonsággal kielégítő alapozást terveztünk. Azon eszközöknél, amelyek esetében nem áll rendelkezésre az eszköz rögzítésére vonatkozó statikai vizsgálat, negatív irányban nem lehet eltérni jelen dokumentációban meghatározottaktól!

Amennyiben fenn áll a veszélye, hogy jelen alapozás nem kielégítő, az eszköz csak egyedi statikai számítások után telepíthető az abban foglalt eredmények szerint!

Azon esetekben, ahol a telepítésre kiválasztott eszköz rendelkezik saját, minőségbiztosítási szervezet által jóváhagyott dokumentációval, vagy statikai szakvéleménnyel, mely teljes biztonsággal megállapítja, hogy jelen dokumentációban foglaltaktól negatív irányban eltérő alapozási méret megfelelő, a kivitelező alkalmazhatja az abban foglalt alapozási módot és méretet.

3.4. SPORTPARK BURKOLATÁNAK RÉTEGRENDJE

A sportpark területét gumi burkolattal kell ellátni a könnyebb használhatóság, minimális karbantartási igény, hosszú élettartam, valamint az esetlegesen bekövetkező esés csillapításának érdekében.

A gumi burkolatot a költséghatékonyság figyelembevételével úgy terveztük, hogy a burkolatot előre gyártott gumi burkoló lapok (500 mm x 500 mm) alkalmazásával kell készíteni.

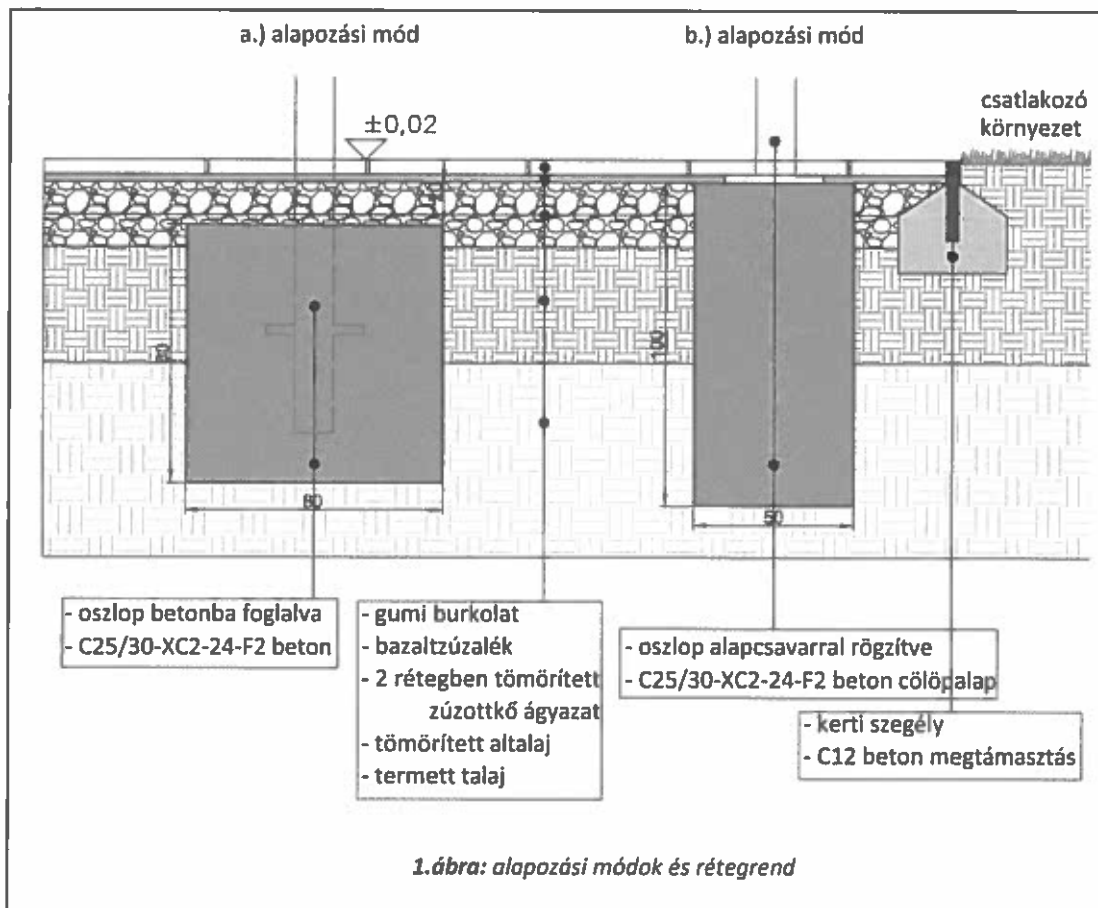
A gumi burkolatnak minden esetben meg kell felelni a sportparkban elhelyezett legnagyobb esésmagassággal rendelkező eszköz esésmagasságának (2,1 m) megfelelő csillapítási értékkel ($HIC \geq 2,1$)!

A telepítésre kerülő eszközök figyelembevételével az esésmagasságnak megfelelő HIC értéket a telepítés előtt felül kell vizsgálni és szükség szerint nagyobb értékű terméket kell beépíteni!

A gumiburkolat alá az alábbi alépitményi rétegrend kerül (1. ábra):

- 2 cm bazaltzúzalék (2-4 szemcseméret)
- 10 cm tömörítet zúzottkő alap (0-22), homokos kavics (0-4) kiékeléssel
 $T_{rp} > 90 \%$,
- 10 cm tömörítet zúzottkő alap (0-22) $T_{rp} > 90 \%$
- tömörített altalaj $T_{rp} > 90 \%$

A gumiburkolat szegélyeként 1000 mm x 50 mm x 200 mm kerti betonszegélyt kell alkalmazni, C12 minőségű betongerendába ágyazva. A szegélyt sülyesztett szegélyként kell alkalmazni (felső síkja gumiburkolat felső síkjával megegyező).



3.5. SZERKEZETI ELEMEL ELHELVEZÉSE

Tartóoszlopok elhelyezése

Az elkészült alaptestekre (3.3 [Alapozás] fejezetben meghatározott *b) változat*) a tartó oszlopokat oszloponként legalább 4 db alapcsavarral kell rögzíteni.

Az alapcsavar minimális mérete HSA M8/70 mm. Negatív irányú eltérés nem engedélyezett!

A tartó oszlopok paramétereit úgy kell meghatározni, hogy az elhelyezendő eszközök legmagasabb rögzítési pontján történő rögzítést biztonságosan lehetővé tegye (megfelelő magassággal rendelkezzen)!

Az eszközöket tartó oszlopok paramétereit:

- $\varnothing 100 \times 2$ mm - $\varnothing 130 \times 3$ mm,
- gumiburkolattól mérve 1200-2600 mm magasság.

Az alapozási módtól függően a telepítésre kerülő oszlop teljes hossza változhat!

Oszlopokhoz csatlakozó eszköz-elemek elhelyezése

Az oszlopokhoz csatlakozó elemeket a 2. fejezetben [Megrendelő követelményei] foglaltaknak megfelelően oldható kötéssel kell rögzíteni (csavarkötés, rögzítő bilincs stb.)! A kötés módjától függetlenül úgy kell az elemeket rögzíteni, hogy azok a rendeltetésszerű használatból eredő terhelések mellett is stabilan maradjanak!

A sportpark eszközei, illetve rögzítési módjai nem tartalmazhatnak mozgó alkatrészt!

Minden telepítésre kerülő eszköznek rendelkeznie kell EN 16630:2015 szabvány szerinti minősítéssel!

Az eszközök telepítése előtt a kitűzést ellenőrizni kell!

A telepítendő eszközrendszer tekintetében alapvető műszaki elvárás, hogy fixen rögzített alkatrészekből, tartós, minőségi anyagok felhasználásával, időtálló csúszásmentes felületkezeléssel készüljön!

Ezen feltételeknek és az egyéb sportszakmai szempontoknak az alábbi táblázatban feltüntetett gyártók felelnek meg, mely gyártók megnevezése a beszerzés tárgyának egyértelművé és közérthetővé tétele érdekében történt, így ezen gyártók termékeivel egyenértékű termék megajánlása az ajánlatadás során az egyenértékűség igazolásával lehetséges.

Gyártó/forgalmazó	Eszközrendszer megnevezése	honlap
Shandong Feierkang Sport Facilities Co.	feierkangsport crossfit equipments	www.feierkangsports.com/products/outdoor_fitness_equipment/crossfit_equipment/
FlowParks Sp. z o. o.	flowparks Street workout parks	www.flowparks.com/Przykladowe-Parkour-Parki
Katker 2005 Kft.	BeStrong kondipark	www.kondipark.hu/

Elhelyezendő eszközök:

Ssz.	Megnevezés	Méret	Elem magasság (fogásmagasság) gumiburkolattól	Megjegyzés	Követelmények	Anyagvastagságra vonatkozó követelmények (fogáspontokon)	db
1	fekvőtámaszozó	szélesség max. 750 mm	nem releváns	nem oszlophoz rögzített	talajtól kiemelt fogást biztosító kivitel	ø30x2 mm – ø60x4 mm	3
2	fellépő egység	min. 40 cm / db	20-60 cm	nem oszlophoz rögzített	min. 4 db fellépő, 0,15 – 0,3 m ² / db		1
3	függeszkedő	1400-1600 mm	(<u>>200 cm</u>)		több fogásszélessége t biztosítson	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
4	1. típusú húzódzkodó	1400-1600 mm	(<u>≥220 cm</u>)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1

5	2. típusú húzódkodó	1400-1600 mm	(<220 cm)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
6	3. típusú húzódkodó	1400-1600 és 1800-2000 változó	(<140 cm)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	3
7	4. típusú húzódkodó	1800-2000 mm	(160<h<240 cm)		különböző fogásmagasságokban kell elhelyezni	ø30x2 mm – ø45x4 mm	6
8	1. típusú tolódkodó	1800-2000 mm	(80-150 cm)		több fogásmagasságot tegyen lehetővé!	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
9	2. típusú tolódkodó	1800-2000 mm	(120-160 cm)			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
10	3. típusú tolódkodó		<100 cm		több fogásmagasságot tegyen lehetővé	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
11	4. típusú tolódkodó	nem releváns	(>130 cm)	oszlopra rögzített önálló		ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
12	hasizom erősítő	nem releváns	nem releváns		döntött, min. 60 cm fekvőfelülettel		1
13	háti izom erősítő	nem releváns	nem releváns		törzs, lábak és karok megtámasztására alkalmasnak kell lennie		1
14	bordásfal	1800-2000 mm	>190 cm			ø30x2 mm – ø45x4 mm	1
15	korlát	min. 2000 mm hossz	(140-160 cm)		fogásszélesség 40-60 cm, minimum 2 korlát/eszköz	ø30x2 mm – ø45x5 mm	1
16	létra függeszkedő	min. 900 mm (szélesség) x 2500 mm	(>200 cm)	emelkedő részt is tartalmazni kell	létramászáshoz alkalmas foktávolságok	ø30x2 mm – ø45x4 mm	1

3.6. KÖRNYEZETRENDEZÉS

A sportpark határoló oldalai mentén a szegély belső síkjától számított 0,5 m-es távolságban a területet szükség szerint rendezni kell a botlásveszély elkerülése érdekében!

A terepszintet a gumiburkolat szintjével megegyező magasságban kell kialakítani.

A környező terep lejtésvizonyait úgy kell alakítani, hogy a sportpark területére csapadékvíz ne kerülhessen!

Az eszközök a sportpark szegélyén túlnyúló eséstávolságán belül semmilyen tárgy, vagy egyéb baleset-, vagy botlásveszélyt jelentő akadály nem lehet!

A sportpark használatára, annak szabályaira vonatkozó információkat (és kiegészítő ábrákat) tartalmazó információs táblát kell felállítani a biztonsági sávon kívül, jól látható és könnyen megközelíthető helyen, legfeljebb 10 m távolságban a sportparktól. A tábla mérete 500 mm x 800 mm – kasírozott, laminált vaslemez –, a sporteszközök kivitelével megegyező módon, tartóoszlopokra (ø60x2 mm - ø120x2 mm) oldható kötéssel kell kivitelezni.

Szintén elhelyezendő a projekt finanszírozójának megnevezését, illetve egyéb releváns információkat (Megrendelő később határozza meg a tartalmat) tartalmazó tábla, melynek mérete A3-as. Ezen tábla elhelyezhető az információs táblával közös tartóoszlopokon.

3.7. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

Kivitelező köteles a Megrendelő részére történő átadáskor az alábbi dokumentumokat maradéktalanul átadni:

- használati- és karbantartási utasítást,
- első használatbavételi jegyzőkönyv (mely tartalmazza a letelepített eszközök és a telepítés megfelelőségét igazoló tanúsítványokat).

3.7. KARBANTARTÁS

A sporteszközök, eszközcsoportok általános állapotának felmérése szemrevételezéssel történik. Különös figyelemmel az oldható kötések stabilitására, napi rendszerességgel meg kell győződni a tartóoszlopok és a kötések állékonyságának megfelelőségéről. Szükség esetén a kötések meg kell erősíteni.

A sportpark bármely eszközének/elemének hiányossága, lazulása, vagy sérülése esetén a használatot fel kell függeszteni a hiba okának feltárásáig és javításáig!

3.8. KULTURÁLIS ÖRÖKSÉG VÉDELME

Amennyiben a földmunkák végzésekor régészeti leletek vagy annak tűnő tárgyak kerülnek felszínre, akkor a munkavégzést azonnal fel kell függeszteni és az illetékes hatóságot haladéktalanul értesíteni kell!

A munka folytatása csak az illetékes Hatóság írásos engedélyének birtokában lehetséges!

3.9. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELME

A kivitelezéskor be kell tartani a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. sz. törvényt és a végrehajtó rendeletét az 5/1993. (XII. 26.) MüM rendeletet.

A kivitelezés során a kivitelező felelős vezetőjének kiemelten, de nem kizárólagosan be kell tartani, illetve tartatni az alábbi szabványok vonatkozó részeit:

- MSZ 04.936-1/1987 *Munkavédelem. Építőipari gépek. Biztonságtechnikai követelmények*
- MSZ 04.963-2/1987 *Munkavédelem. Építőipari gépek. Kiegészítő biztonságtechnikai követelmények*
- MSZ 04.965-84 *Építőipari gépek telepítésének követelményei*
- MSZ 04.900-89 *Munkavédelem: Építőipari munkák általános követelményei*
- MSZ 04.901-89 *Munkavédelem: Építőipari földmunkák dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei*

Továbbá be kell tartani az alábbi jogszabályok vonatkozó előírásait:

- 17/2013. (VI. 4.) NGM rendelet az egyéni védőeszközök megfelelőségét értékelő szervezetek kijelölésének, tevékenységének, valamint ellenőrzésének különös szabályairól,
- 18/2008. (XII. 3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról,
- 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről,
- az 1997. évi LXXVIII. törvényt az Épített környezet alakításáról és védelméről,
- 44/2000. (XII. 27.) EüM rendeletet a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól,
- 3/2002. (II.8) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről,
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről,
- 2/1998. (I. 16.) MüM rendeletet a munkahelyen alkalmazandó biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről,

- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendeletet *a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről*,
- 16/2008. (VII. 30.) NFGM rendelet *a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról*,
- 54/2014. (XII.5.) BM rendelet *az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról*.

Ha robbanóanyag (lőszer, gránát, bomba, stb.) előfordulás vagy annak gyanúja merül fel; a munkavégzést azonnal be kell szüntetni, a munkaterületet minden jelenlévő személynek el kell hagyni és a hatókörzetet körül kell zárni, veszélyre figyelmeztető táblát kell kihelyezni, jelzőszalaggal körül kell keríteni. Az ilyen eseményekről a Rendőrséget és a Polgári Védelem képviselőjét és a Magyar Honvédség Tűzszerész alakulatát azonnal értesíteni kell. A munkálatok folytatása csak az illetékes építési naplóbejegyzése alapján lehetséges.

A gépek szállítását és rakodását végző dolgozókat a munkavégzés biztonságára vonatkozólag ki kell oktatni, és egy irányító személyt kell kijelölni ezen munkák elvégzésének idejére.

A földmunkát végző munkagépet /emelőgépet/ csak egy fő irányíthatja és a gépkezelőnek ugyanazon irányító személy adhatja az utasításokat. A munkagépek hatósugarában az irányító személyen kívül más nem tartózkodhat.

A munkák megkezdése előtt a gépkezelő és irányítója köteles meggyőződni arról, hogy a munkálatok nem veszélyeztetik-e személyek, tárgyak, építmények biztonságát, ill. a biztonsági tám és egyensúlyi eszközök üzemképesek-e. Biztosítani kell, hogy veszélyeztetett területen a markoló és daru gémje, vagy teher alatt ne tartózkodjon senki és a munkaterület kellően áttekinthető, legyen.

A fentieken túlmenően az egyéb szakmai általános és előírt rendszabályok, gépkönyvi utasítások, továbbá a kivitelező belső munkavédelmi szabályzatában foglalt előírások betartása kötelező!

3.10 KÖRNYEZETVÉDELEM

Zaj- és rezgésvédelem

Zaj és rezgésterhelés szempontjából az építés során a szállító gépjárművek, valamint a földanyag rendezésére használt gép által keltett zaj és rezgés terheli majd a környezetet.

Építés során betartandó 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról) 2. melléklete szerinti határérték (a környezeti zajterhelésnek a rendeletben meghatározott érték alatt kell maradnia), valamint a 284/2007. (X. 29.) kormányrendelet 2. sz. melléklete (zaj elleni védelemről szóló munkarész) szerinti követelmények.

Levegőtisztaságvédelem

Az építés ideje alatt a légszennyezést elsősorban a szállítást végző szállítójárművek kipufogógázai okozzák. A kipufogógáz főként szénhidrogéneket, illékony szerves vegyületeket, nitrogénoxidokat, szénmonoxidot tartalmaz. A gépek kipufogó gázainak

mennyisége és összetétele a gépek típusától, azok műszaki állapotától és karbantartásuk pillanatnyi szintjétől függ. A kipufogógázok megengedett szennyezőanyag tartalmát és kibocsátását a többször módosított 6/1990 (IV.12) KÖHÉM rendelet tartalmazza.

Veszélyes anyagok és hulladékok, kezelése, gyűjtése, ártalmatlanítása, dokumentálása

Szennyező anyagok felhasználása kizárólag a munkagépek üzemeltetése során történik, mely tevékenységek a saját technológiai leírásukban részletesen szabályozottak, betartásuk esetén mindenféle szennyezés kizárt.

Az építésben résztvevő géppark üzemeltetésénél:

- dízelolaj,
- motorolaj,
- hidraulikaolaj,
- kenőzsír,
- akkumulátor,

veszélyes anyagok és hulladékaik jelenthetnek veszélyforrást rendkívüli esetekben. Üzemszerűen a géppark karbantartása, feltöltése, javítása a felvonulási telephelyen történhet. Itt szabályozottá kell tenni a maradványanyagok gyűjtését és kezelését. Az elhasznált akkumulátorokat zárt térben kell tárolni és lehetőség szerint telephelyre szállítani.

Víz- és talajszennyezés

Víz- és talajszennyezés csak abban az esetben állhatna elő, ha az építési és üzemeltetési tevékenység során felhasználandó anyagok és maradványaik (üzemanyagok és kenőanyagok) kezelése szabálytalan lenne.

Normál és előrelátható körülmények között víz és talajszennyezés nem várható, csak a veszélyeztetettség áll fenn, melyet szigorú technológiai rendtartással és ellenőrzéssel kell kizárni.

4. MENNYISÉGKIMUTATÁS

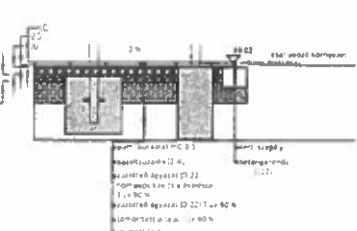
Külön dokumentumban – árazatlan költségvetési táblázat – kerül bemutatásra.

Debrecen, 2018. március

References

- [illegible]

As Egypt's electronic industries develop, strengthening a robust and sustainable supply chain is a must!

[illegible]

Alepitményi r legrend

A terlep a műszaki leírással, költségvetéssel és egyéb kiadott dokumentumokkal együtt értelmezendő!

1999

James Earl Ray

1146 Budapest, Herman u. 43

Төрөлб: 1130003-1) КР

DeDe Builders
of DeDe Builders

Play? megawatts:

Dispositivo sportivo eivi contemplato l'event

Waterbury:

Having	Having
--------	--------

REV - 02

Datum: _____

